

# COMMUNE DE TIGNIEU-JAMEYZIEU

## Révision n°2 du Plan Local d'Urbanisme

### Compte-rendu de la réunion du 3 février 2016

---

#### PERSONNES PRESENTES

| Prénom et NOM        | Fonction et organisme             |
|----------------------|-----------------------------------|
| André PAVIET-SALOMON | Maire                             |
| Elisabeth ROUX       | Adjointe au Maire                 |
| Francette FERNANDEZ  | Adjointe au Maire                 |
| Roland MICHALLET     | Adjoint au Maire                  |
| Bruno TSCHUDI        | Directeur des Services Techniques |
| Emmanuel ROGER       | Urbaniste, Cabinet Emmanuel ROGER |

#### INTRODUCTION

Il s'agit de la sixième réunion portant sur l'étude des possibilités d'aménagement, qui débouchera sur la réalisation d'un Projet d'Aménagement et de Développement Durables. Cette étude a pour objet spécifique la préparation de la réunion publique du 5 février.

#### PRESENTATION DES PANNEAUX D'EXPOSITION ET DES PREMIERS ELEMENTS DU DIAPORAMA

La réunion a porté principalement sur les questions suivantes :

- affiner la restitution de la consommation des espaces agricoles, naturels et forestiers, afin d'avoir une appréciation plus réaliste des impacts du PLU : différencier les espaces effectivement exploités des autres espaces, les espaces situés au sein du tissu bâti et les espaces situés en extension par rapport au tissu bâti. Il faudra également préciser que la consommation d'espaces désigne un changement de destination d'une surface, dont une partie seulement est imperméabilisée,
- prévoir la protection de la chapelle de Jameyzieu et du terrain d'assiette,
- premiers éléments de projet : présenter de manière globale les pistes de réflexion pour la diminution de l'emprise constructible du PLU, afin d'en améliorer la lisibilité,
- restituer de manière synthétique les fiches de projet, afin de faire ressortir les enjeux d'aménagement des sites concernés,
- déroulement de la réunion : restituer de manière synthétique les résultats du questionnaire.

## SUITES A DONNER :

Les prochaines dates sont le 5 février 18h30 pour la réunion publique et le 10 février 9h30 pour les personnes publiques associées.

Le débat du conseil municipal sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durables est programmé le 4 mars 2016.

Un premier échéancier d'élaboration est élaboré :

- 5 mars au 5 mai : consultation de l'autorité environnementale de l'Etat,
- 10 mai : date possible pour l'association des personnes publiques relative à la présentation de l'ensemble du projet,
- 18 mai : réunion publique de présentation de l'ensemble du projet,
- 20 mai : annonce de la clôture de la concertation,
- 6 juin : clôture de la concertation,
- 8 juillet : bilan de la concertation et arrêt du PLU par le conseil municipal,
- mi juillet à mi octobre : consultation des personnes publiques,
- 12 octobre à 12 novembre : enquête publique,
- 12 décembre : remise du rapport du commissaire enquêteur
- 16 décembre : approbation du PLU.

Les dates indiquées ci-dessus restent indicatives, et seront susceptibles d'évoluer.

\*\*

\*\*      \*\*

Monsieur le Maire  
André PAVIET-SALOMON

proposé par :  
Emmanuel ROGER